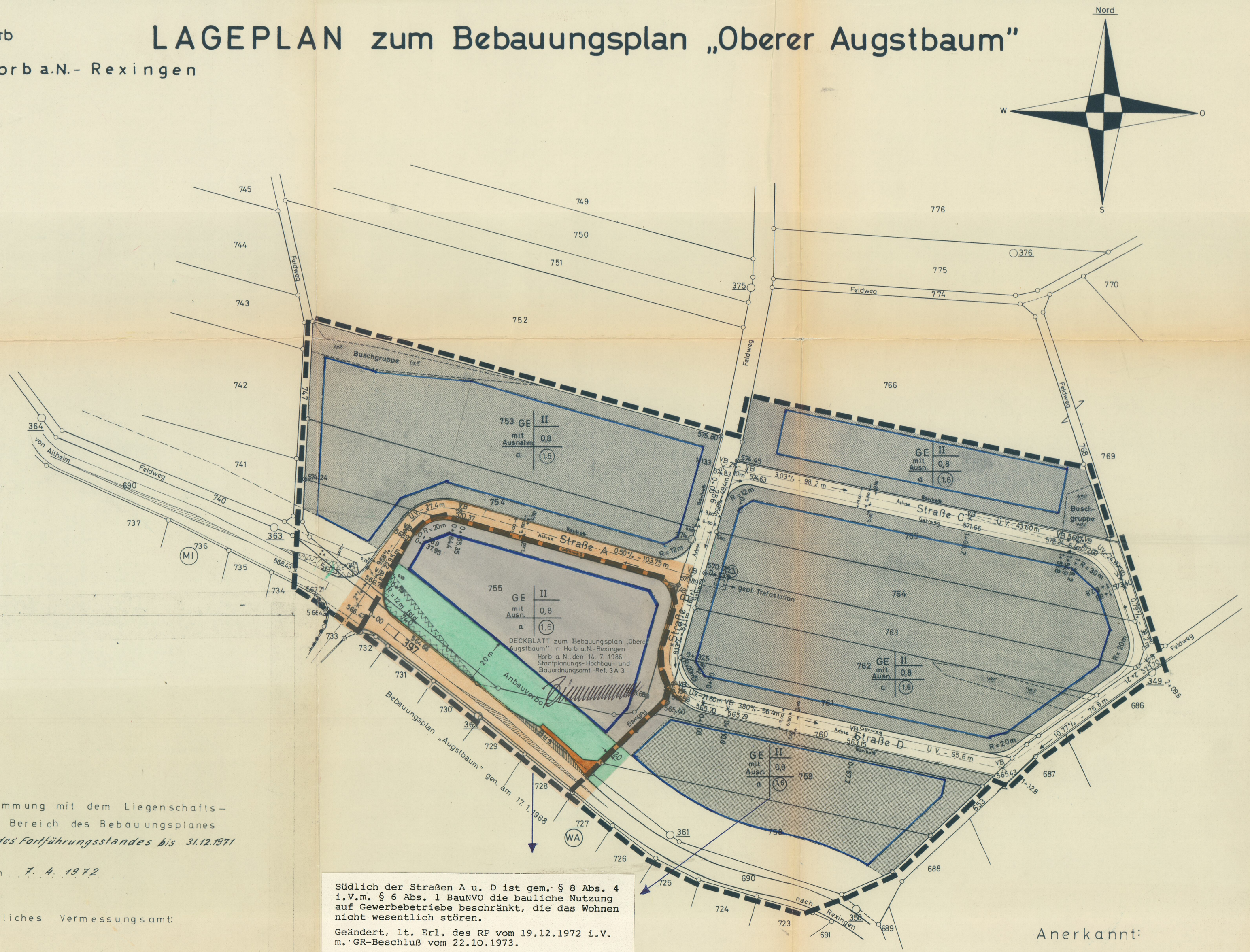
Landkreis : Horb
Stadt
Gemarkung } Horb a.N.- Rexingen

LAGEPLAN zum Bebauungsplan „Oberer Augstbaum"



Die Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster im Bereich des Bebauungsplanes wird nur bezügl. des Fortführungsstandes bis 31.12.1971 bestätigt.
Horb a.N., den 7. 4. 1972

Staatliches Vermessungsamt:

Südlich der Straßen A u. D ist gem. § 8 Abs. 4 i.V.m. § 6 Abs. 1 BauNVO die bauliche Nutzung auf Gewerbebetriebe beschränkt, die das Wohnen nicht wesentlich stören.

Geändert, lt. Erl. des RP vom 19.12.1972 i.V.m. GR-Beschluß vom 22.10.1973.

Horb a.N., den 24.10.1973
Stadtbauamt - Referat 32 -

Anerkannt:
Horb a.N., den .....

.....
Bürgermeister

ZEICHENERKLÄRUNG (GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG vom 19. Jan. 1965)

1. Art der baulichen Nutzung
   - GE — 1.3.1. Gewerbegebiete
2. Maß der baulichen Nutzung
   - II, III — 2.1. Zahl der Vollgeschosse
   - 0.8 — 2.2. Grundflächenzahl (GRZ)
   - (1.6), (2.0) — 2.3. Geschossflächenzahl (GFZ)
3. Bauweise, Baugrenzen
   - a — abweichende Bauweise, offen jedoch ohne Beschränkung der Gebäudelänge.
   - 3.4. Baugrenzen
6. Verkehrsflächen
   - 6.1. Strassenverkehrsflächen, Gehwege
   - 6.3 Strassenbegrenzungslinie
7. Flächen für Versorgungsanlagen
   - Umformerstation
9. Grünflächen
   - Grünflächen (Anbauverbot) (Die im Bebauungsplangebiet vorh. Buschgruppen sind zu erhalten.)
13. Sonstige Darstellungen u. Festsetzungen
   - 13.4 Von der Bebauung freizuhaltende Grundstücke
   - 13.6 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
   - Aufhebungen

Dachform: Dachneigung 0° und alle Dachformen, die sich aus den besonderen Bedürfnissen der Betriebe ergeben.

„Entwurf"

KREISSTADT HORB A.N.			
BEBAUUNGSPLAN "OBERER AUGSTBAUM" IN HORB A.N. — REXINGEN			
MASSTAB 1:1000	GEF.: DE.	KENNZIFFER 612.21	PLAN-NR.
STADTBAUAMT DEN 17. JAN. 1972			